



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

WYKONANIE OGRODZENIA I DWÓCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH W REZERWACIE PRZYRODY „OSTNICOWE PAROWY GRUCZNA”

I. Rodzaje zadań realizowanych w ramach zamówienia

- 1) Wykonanie ogrodzenia kwater w celu przywrócenia wypasu owiec na terenie rezerwatu przyrody „Ostnicowe Parowy Gruczna”;
- 2) Wykonanie dwóch budynków gospodarczych o charakterze pomocniczym przy wypasie owiec, na terenie rezerwatu przyrody „Ostnicowe Parowy Gruczna”.

Zadanie 1

Na podstawie art. 29 ust. 2 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), budowa ogrodzeń o wysokości nieprzekraczającej 2,20 m nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ww. ustawy.

1. Rozmiar i zakres prac obejmuje:

- Zakup materiałów
- Wykonanie ogrodzenia trzech części rezerwatu, łącznie 16 kwater
- Wykonanie 25 bram

2. Lokalizacja:

Ogrodzenie zostanie wykonane na działce o numerze ewidencyjnym 3384/5, obręb Gruczno, gmina Świecie. Poglądową lokalizację obszaru realizacji przedmiotowego zamówienia przedstawia załącznik nr 2a, załącznik 2b, załącznik 2c, załącznik 2d (mapy), natomiast przykładową dokumentację fotograficzną terenu zawiera załącznik nr 3. Dokładna lokalizacja bram zostanie określona przez Zamawiającego na gruncie. Bramy mają za zadanie połączenie poszczególnych kwater w miejscach najbardziej optymalnych.

3. Sposób i uwarunkowania realizacji zadania na terenie przedmiotowego rezerwatu

- a. Zakup materiałów pozwalających na późniejsze naprawy, po realizacji zadania, i dostarczenie do miejsca składowania (ul. Młyńska 6, 86-111 Gruczno), w ilości: 1 km siatki 286 słupków dębowych i 40 sztuk zastrzałów, a także skoble, niezbędne do wykonania 1 km ogrodzenia, zgodnie z poniższymi parametrami.
- b. Wykonanie ogrodzenia z siatki leśnej:
 - zakup siatki leśnej 180/24/15 L o długości ok. 4,6 km, przekrój drutu górnego i dolnego nie mniejszy niż 2,5 mm, przekrój drutów środkowych i pionowych nie mniejszy niż 2 mm;

- zakup słupków dębowych niezbędnych do wykonania ogrodzenia na długości ok. 6,5 km, zgodnie z poniższymi parametrami;
- całkowita wysokość ogrodzenia od poziomu gruntu: co najmniej 1,6 m,
- długość części, na której ma być zamontowana siatka leśna: ok. 4,5 km
- długość, na której mają być wkopane jedynie słupki: ok. 2 km
- wykorzystanie siatki leśnej o wymiarach 180/24/15 L, z drutu ocynkowanego
- skoble 3,5 x 35 mm,
- słupki dębowe o długości co najmniej 2,4 m (+/- 5cm), o średnicy co najmniej 20 cm, nie łupane – okorowane, opalone w części przeznaczonej do wkopania w grunt,
- słupki należy rozstawić w odległości nie większej niż 3,5 m
- słupki należy wkopać na głębokość co najmniej 80 cm
- siatkę o wymiarach 180/24/15 L należy naciągnąć, a następnie zamocować ją do wkopanych słupków i wkopać do gruntu,
- umocowanie siatki do gruntu polega na wywinieciu siatki na zewnątrz ogrodzenia i jej wkopanie na 20 cm pod powierzchnię gruntu,
- należy wykonać zastrzały z drewna dębowego (2 na jeden słupek) na każde 50 m siatki oraz na wszystkich załamaniach przebiegu siatki o kącie załamania mniejszym niż 135 stopni (kąt wewnętrzny),
- skoble mocujące siatkę nie mogą być ściśle dobite do słupków, aby umożliwić naciągnięcie siatki i zabezpieczenie przed zerwaniem podczas mrozów,
- poszczególne rolki siatki należy łączyć ze sobą w sposób trwały, uniemożliwiający przejście zwierzyńce,
- wszystkie elementy drewniane muszą być okorowane (dopuszcza się tzw. „paskowanie” – wykonanie minimum 4 pasków, zajmujących co najmniej 60 % obwodu słupka) w części nadziemnej słupków,
- wykonanie ogrodzenia podzielone będzie na trzy etapy zgodnie z załącznikiem 2a:
 - etap I zlokalizowany w północnej części rezerwatu (załącznik 2d), złożony z wykonania kwater „M”, „N”, „O” i „P”, łącznie około 1070 m ogrodzenia z siatką i 830 m ogrodzenia bez siatki (słupków),
 - etap II zlokalizowany w południowej części rezerwatu (załącznik 2b), złożony z wykonania kwater „A” i „B”, łącznie około 770 m ogrodzenia z siatką i 230 m ogrodzenia bez siatki (słupków),
 - etap III zlokalizowany w środkowej części rezerwatu (załączniki 2c), złożony z wykonania kwater „C”, „D”, „E”, „F”, „G”, „H”, „I”, „J”, „K” i „L”, łącznie około 2660 m ogrodzenia z siatką i 940 m ogrodzenia bez siatki (słupków),

c. Wykonanie łącznie 25 bram:

- wykorzystanie okorowanych, oszlifowanych i przepołowionych żerdzi świerkowych lub modrzewiowych, impregnowanych ciśnieniowo o średnicy nie mniejszej niż 12 cm,
- bramy skonstruowane metodą kopertową (w środku dwa pola, a w każdym z nich dwie skrzyżowane żerdzie w formie litery x, pozostałe tworzą szkielet zewnętrzny),
- dokładny kształt i wymiary określone zostały na rysunku, stanowiącym załącznik 4,
- wysokość bramy: 1,5 m,

- brama jednoskrzydłowa, niezwiązana trwale ze słupami (zamykana i otwierana poprzez jej przestawianie);
 - konstrukcja bramy wykonana zostanie z ww. żerdzi, natomiast wypełnienie z siatki leśnej 180/24/15 L.
- d. Wykonawca jest zobowiązany do:
- zapewnienia materiałów,
 - zgłoszenia rozpoczęcia planowanych prac Zamawiającemu (Towarzystwu Przyjaciół Dolnej Wisły), w terminie nie później niż na dwa dni przed ich rozpoczęciem na adres e-mail: aborygeniznadwisly@wp.pl,
 - wykonania prac kosztem i staraniem własnym,
 - pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac objętych umową.
- e. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania prac.
- f. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę prac objętych umową na każdym etapie ich realizacji.

4. Terminy realizacji prac:

- a. Zamawiający wskaże Wykonawcy w terenie lokalizację ogrodzenia oraz miejsce wykonania bram w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
- b. Prace objęte przedmiotowym zamówieniem należy wykonać w terminie do:
- etap I: 15 lipca 2026 r.
 - etap II: 15 września 2026 r.
 - etap III: 15 grudnia 2026 r.
- c. Odbiór prac nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

Zadanie 2

Na podstawie art. 29 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), budowa gospodarczych obiektów budowlanych o powierzchni zabudowy do 35 m², przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m, [...] przeznaczonych wyłącznie na cele gospodarki leśnej i położonych na gruntach leśnych Skarbu Państwa, z wyjątkiem sytuowanych na obszarze Natura 2000, nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ww. ustawy.

1. Rozmiar i zakres prac obejmuje:
- Zakup materiałów
 - Wykonanie dwóch budynków gospodarczych
2. Lokalizacja:
- Budynki zostaną wykonane na działce o numerze ewidencyjnym 3384/5, obręb Gruczno, gmina Świecie. Poglądową lokalizację realizacji przedmiotowego zadania przedstawia załącznik 2a (mapa) i załączniku 3 (dokumentacja fotograficzna) oraz. Dokładna lokalizacja

zostanie określona przez Zamawiającego na gruncie.

3. Sposób i uwarunkowania realizacji zadania na terenie przedmiotowego rezerwatu

- a. Dane wskaźnikowe każdego z budynków:
 - pow. zab. 34,86 m²
 - pow. użytkowa – 31, 8 m²
 - kubatura – 122,5 m³
- b. Konstrukcja z drewna tartaczego, impregnowanego próżniowo, struganego.
 - Przekroje wg załącznika nr 5.
 - Siatka słupów struganych 2,7 m x 4,0m (18x18cm), umocowanych śrubami w butach stalowych, kotwionych prętami ze stali żebrowanej 2x fi-16 w stopach z bet. B-20 o wymiarach 60x60x60, na podłożu z chudego betonu B-10, na podsypce piaskowej -15 cm.
 - krawędzie słupów sfazowane.
- c. Podwalina obwodowa do 30 cm ponad terenem z bet. B-20 (40/40cm) na podsypce piaskowej 15-20 cm.
- d. Podłoga gruntowa (polepa z gliny) – 15-20 cm ponad terenem.
- e. Ściany z desek nieobrzynanych, nieheblowanych:
 - grubość desek 35 – 40 mm
 - deski z drewna iglastego z zastrzeżeniem ułożenia 1-szej warstwy z desek dębowych na izolacji poziomej z papy nowej generacji zgrzewalnej.
- f. Okienka 50/50 cm z użyciem „plexi” z parapetami h=1,3 m - charakterze dekoracyjnym.
- g. Wieżba krokwiowa w płaszczyźnie słupów spięta jętkami kleszczowymi ześrubowanymi mieczami przedłużonymi zespolonymi z płatwią kalenicową. Wzdłuż ścian podłużnych słupy spięte mieczami płatwiowymi 12/14 cm - wg załącznika nr 5.
 - Słupki dekoracyjne ponad dachem tylko w wieżarach skrajnych poza płatwią kalenicową (od zewnątrz).
 - Pochylenie krokwi 30 stopni w połąci podstawowej- krycie blachodachówką.
- h. Wrota deskowe na kutyh zawiasach.
 - Facjatka nad wrotami o charakterze dekoracyjnym o konstrukcji analogicznej, lecz o rozpiętości 2,7 i pochyleniu krokwi 45 stopni.
 - drewno impregnowane w tartaku powleczone drewnochronem.
- i. Wszystkie pokrycia dachowe z blachodachówki w kolorze matowym, brązowym. Próbkę pokrycia należy przedstawić inwestorowi do akceptacji, przed montażem.
- j. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - zapewnienia materiałów,
 - wykonania prac kosztem i staraniem własnym,
 - zgłoszenia rozpoczęcia planowanych prac Zamawiającemu (Towarzystwu Przyjaciół Dolnej Wisły), w terminie nie później niż na dwa dni przed ich rozpoczęciem na adres e-mail: aborygeniznadwisly@wp.pl,
 - pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac objętych umową.
- k. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania prac.
- l. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę prac objętych umową na każdym etapie ich realizacji.

4. Terminy realizacji prac:

- d. Zamawiający wskaże Wykonawcy w terenie lokalizację budynków oraz w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
- e. Prace objęte przedmiotowym zamówieniem należy wykonać w terminie do 15 lipca 2026 r.

Odbiór prac nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.